



## MEDAS GOLF

### Apartament amb llicència turística i gran jardí privat a Platja de Pals

Bon ic i cmode apartament situat a 2 minuts amb cotxe de la platja de Pals ia 2 minuts caminant del camp de golf de Platja de Pals.

L i habitatge compta amb 3 dormitoris i 2 banys, i e ideal per a fam i lies petites o per compartir amb amics. Un dels dormitoris e en suite i amb acc e directe al jard i, i un altre tamb e disposa de sortida al jard i.

L i apartament ofereix totes les comoditats: aire condicionat per bomba de calor, 2 places de p rqing, traster molt ampli i acc e mitjan ccedil; ant ascensor. Disposa d i un ampli jard i privat amb zona de barbacoa, perfecte per gaudir a l i aire lliure, tant al i hivern com al i estiu.

A la zona comunit agra, els residents poden gaudir d'una gran piscina i un jard i cuidat, on els nens trobaran els seus millors moments de jocs amb altres nens residents a la comunitat.

La propietat disposa de llic e ncia turística en vigor, la qual cosa la converteix en una excel l; lent opci o tant per gaudir com a segona resid e ncia com per obtenir rendibilitat immediata mitjan ccedil; ant lloguer de vacances.

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Situació	Avenida del Golf, Pals, Baix Empordà
Sup. Construïda	94 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	
Estat	Bon estat
Habitacions	3
Banys	2 banys
Pàrquing	Sí
Traster	Sí
Terrassa	Sí
Jardí	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí

410.000 €



En  
tràmit