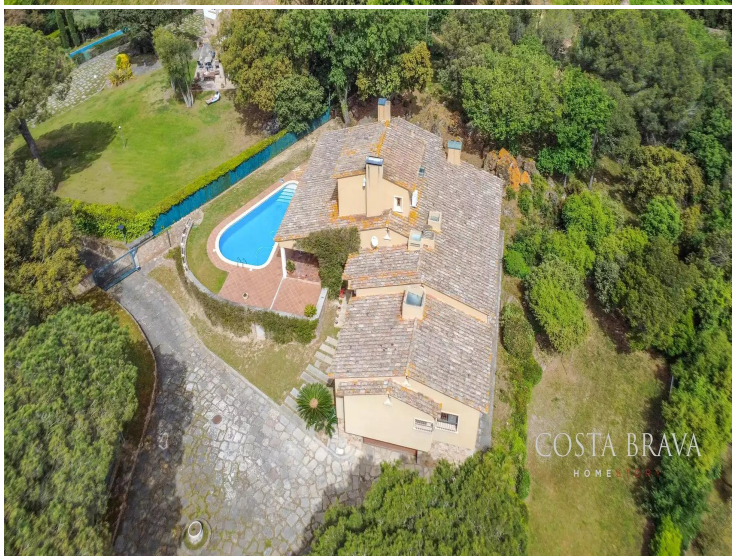
COSTA BRAVA

COSTA BRAVA

COSTA BRAVA


COSTA BRAVA

MAS DALT

Casa amb vistes panoràmiques a Pals, Costa Brava

Meravellosa propietat situada en una zona molt tranquil·la als afores de Pals, en una posició elevada que li atorga unes vistes panoràmiques de 360 ??º. Des d'aquí es gaudeixen d'una vista espectacular sobre els Pirineus, el massís del Montgrí, els camps d'arròs de l'Empordà i, al fons, la costa amb les Illes Medes i el mar Mediterrani.
Ubicada en una àmplia parcel·la de gairebé 3.500 m², envoltada de propietats d'alt standing, combina privadesa, entorn natural i proximitat al centre del poble ia les platges.
L'exterior compta amb piscina, jardí consolidat i un bonic bosc d'alzines que aporta ombra i frescor a l'estiu.
Distribució:
Semisoterrani: Garatge amb capacitat per a quatre vehicles, habitació de servei amb bany, sala de calderes (gasoil) i tres amplis espais d'emmagatzematge.
Planta principal: Gran saló menjador amb sortida al jardí ia la zona de piscina, cuina office, safareig, zona de planxa i quatre dormitoris dobles en suite.
Planta superior: Espaiosa zona de treball o estudi amb impressionants vistes al poble, les muntanyes i el mar.
Encara que l'habitatge requereix una actualització, destaca per la seva sòlida construcció, materials d'alta qualitat i la cura amb què va ser concebuda. Una propietat única per la ubicació, amplitud i vistes incomparables.

Operació	Venda
Tipus	Casa unifamiliar
Situació	Barri Monges, Pals, Baix Empordà
Sup. Construïda	533 m^2
Cèdula hab.	CHG00271422001
Estat	Bon estat
Habitacions	5
Banys	5 banys
Pàrquing	Sí
Garatge	Sí
Rentador	Sí
Traster	Sí
Terrassa	Sí
Pati	Sí
Jardí	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Terreny	3.446 m^2

1.900.000 €

F - 313 kWh/m^2
G - 82 kg CO_2/m^2