



## LA FIGUERA

Charmante maison à Residencial Begur — grand jardin, piscine, garage et possibilité d'agrandissement

Dé couvrez cette lumineuse maison à vendre à Residencial Begur, dans un cul-de-sac dans l'un des quartiers les plus calmes et les mieux desservis de la Costa Brava. & Agrave; seulement 500 mè tres d'un supermarché, à 2 km du centre historique de Begur et à 4 km des plages les plus emblématiques comme Aiguablava, Sa Riera et Sa Tuna, cette propriété allie intimité, confort et cadre naturel exceptionnel. La maison s'é tend sur plusieurs niveaux reliés par un hall d'entrée aux hauts plafonds. Au rez-de-chaussée, un lumineux salonsalle à manger avec cheminée et accès direct à une terrasse couverte vous invite & agrave; profiter du climat méditerranéen toute l'année.La cuisine séparée communique facilement avec la salle à manger et l'extérieur, offrant un espace fonctionnel et bien aménagé. Elle comprend trois chambres doubles, une salle de bain complète et des toilettes invités, toutes baignées de lumière naturelle et offrant une vue imprenable sur les environs verdoyants. Le grand jardin privé avec piscine offre intimité et polyvalence, idé al pour profiter du soleil, organiser des ré unions de famille ou simplement se détendre.La propriété dispose é galement d'un garage fermé et d'un grand espace de rangement supplémentaire. Residencial Begur est un quartier calme et ré sidentiel, entouré de nature, avec un accès facile au centre-ville et à tous les services essentiels. Sa proximité avec les plus belles plages et criques de la Costa Brava en fait un emplacement idé al pour ceux qui recherchent qualité de vie et connexion avec l'environnement. Cette propriété est idéale comme résidence principale ou secondaire, pour profiter du confort, de la tranquillité et de la beauté de

Begur toute l'année.

Transaction Vente

Type Maison unifamiliale
Commune Baix Empordà
Surface 182 m²

Chambres 3

Salles de bains 1 salle de bains, 1 toilette

Garage Oui
Buanderie Oui
Débarras Oui
Terrasse Oui
Jardin Oui
Piscine Oui
Chauffage Oui
Terrain 1.320 m²

599.000€

