



VILLA CASTELL DE BEGUR

Nouveau projet de construction de maison individuelle avec piscine

Nouveau projet de construction de maison individuelle avec piscine, située dans une rue résidentielle calme & seulement 800 mètres du centre de Begur et & 3 km de la plage de Sa Riera.

La maison sera développée sur trois niveaux. Le premier, sous-sol, au niveau de la rue, où seront situés le garage, la salle des machines et le noyau d'escalier qui communiquera avec le reste des niveaux.

Le niveau supérieur, déjà fini comme le rez-de-chaussée, sera réparti en trois chambres et trois salles de bains, en plus d'un espace destiné & la buanderie.

Au dessus, le rez-de-chaussée, qui contient le hall d'entrée, un espace diaphane pour le salon, la cuisine et la salle à manger, une chambre avec sa propre salle de bain, un service et une cave. Cet étage est situé au même niveau que le jardin qui contiendra une piscine de 20 m², et communique avec la rue au moyen d'un escalier extérieur.

Ce projet bénéficie d'un emplacement enviable, dans un environnement très calme, bien que proche du centre-ville, avec tous les commerces et services nécessaires, avec des vues incroyables sur l'embellissement chapeau de Begur, ainsi que sur le paysage qui caractérise l'Empordà.

| | |
|----------------------|-----------------------|
| Transaction | Vente |
| Type | Nouvelle construction |
| Type de construction | Nouveau |
| Commune | Baix Empordà |
| Surface | 298 m ² |
| Chambres | 4 |
| Salles de bains | 4 salles de bains |
| Parking | Oui |
| Garage | Oui |
| Débarras | Oui |
| Terrasse | Oui |
| Jardin | Oui |
| Piscine | Oui |
| Chauffage | Oui |
| Climatisation | Oui |
| Terrain | 750 m ² |

1.500.000 €



En
cours