



## PASSEIG DEL MAR

Maravilloso apartamento en el Paseo Marítimo de Palamós, en el corazón del pueblo

En una de las localidades más emblemáticas de la Costa Brava, Palamós, y en su privilegiada primera línea de mar, se encuentra este encantador apartamento de 99 m<sup>2</sup>, en excelente estado de conservación.

La vivienda destaca por sus espectaculares vistas al Mediterráneo y una distribución muy funcional. Cuenta con tres dormitorios, uno de ellos tipo suite, y dos baños completos. El amplio salón-comedor con cocina americana integrada se abre a una agradable terraza desde la que disfrutar de las impresionantes vistas al mar.

El acceso directo a la playa, es un agradable estilo de vida mediterráneo que no se puede comparar con ninguna otra opción similar.

Equipada con aire acondicionado y calefacción por conductos, la propiedad garantiza confort durante todo el año.

En el precio se incluye una plaza de aparcamiento en el mismo edificio, con la posibilidad de adquirir una segunda plaza adicional.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento vista mar
Municipio	Baix Empordà
Superficie	99 m <sup>2</sup>
Habitaciones	3
Baños	2 baños
Parking	Sí
Lavadero	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí

675.000 €



E - 326 kWh/m<sup>2</sup>  
E - 93 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>