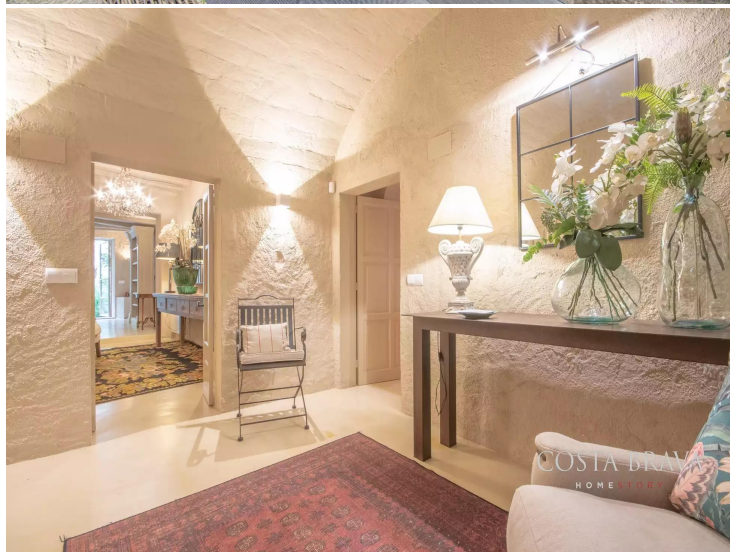




LES PLACETES

Magnífica casa de piedra con patio y terrazas en el corazón del casco antiguo en Pals

Discretamente ubicada en el emblemático casco antiguo medieval de Pals, uno de los pueblos más exclusivos e históricos del Baix Empordà, esta impresionante casa de piedra centenaria ofrece una elegancia atemporal y un encanto auténtico. Renovada con buen gusto por su actual propietario, la casa combina a la perfección la arquitectura tradicional con el confort moderno, creando un ambiente refinado y acogedor.

La primera gran transformación de la propiedad tuvo lugar en 1979, cuando los restos de un antiguo establo se transformaron en la estructura actual de la casa. Esta renovación fue realizada por el reconocido arquitecto humanista Josep Pratmàs; Parera, por encargo del entonces propietario, el Dr. Santiago Dexeus. La casa destaca por la calidad de su construcción, su excepcional luz natural y su refinado diseño interior. El ambiente se ve realzado por sus hermosos espacios exteriores: un tranquilo patio en la planta baja, un exuberante jardín rodeado de muros de piedra y dos terrazas superiores que ofrecen impresionantes vistas del histórico pueblo y las montañas de las Gavarres.

Este es un refugio ideal para quienes buscan belleza, serenidad y autenticidad, a solo minutos de algunas de las playas más hermosas de la Costa Brava.

Operación	Venta
Tipo	Casa de pueblo
Municipio	Baix Empordà
Superficie	196 m ²
Habitaciones	3
Baños	2 baños , 1 lavabo
Lavadero	Sí
Terraza	Sí
Patio	Sí
Terreno	92 m ²
Amueblado	Sí

950.000 €



G - 549 kWh/m²
G - 136 kg CO₂/m²