



## LA FIGUERA

### Casa con encanto en Residencial Begur — gran jardín, piscina, garaje y posibilidad de ampliación

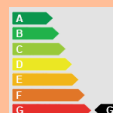
Descubre esta luminosa casa en venta en Residencial Begur, situada en una de las zonas más tranquilas y mejor comunicadas de la Costa Brava. A solo 500 metros de un supermercado, 2 km del centro histórico de Begur y 4 km de las playas más emblemáticas como Aiguablava, Sa Riera o Sa Tuna, esta propiedad combina privacidad, comodidad y un entorno natural excepcional. La vivienda se distribuye en varios niveles conectados por un vestíbulo con techos altos. En la planta principal, un salón-comedor muy luminoso con chimenea y salida directa a una terraza cubierta invita a disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La cocina independiente se comunica de forma práctica con la zona de comedor y el exterior, ofreciendo un espacio funcional y bien aprovechado. Dispone de tres dormitorios dobles, un baño completo y un aseo de cortesía, todos con luz natural y vistas despejadas al entorno verde que rodea la casa.

El amplio jardín privado con piscina ofrece privacidad y múltiples posibilidades de uso, ideal para disfrutar del sol, organizar reuniones familiares o simplemente relajarse. La propiedad cuenta además con garaje cerrado y un amplio espacio de almacenamiento adicional.

Residencial Begur es una zona consolidada, tranquila y rodeada de naturaleza, con fácil acceso al centro del pueblo y a todos los servicios esenciales. Su proximidad a las playas y calas más bonitas de la Costa Brava la convierte en una ubicación ideal para quienes buscan calidad de vida y conexión con el entorno. Esta propiedad es ideal como hogar o segunda residencia, un lugar donde disfrutar del confort, la tranquilidad y la belleza de Begur durante todo el año.

Operación	Venta
Tipo	Casa unifamiliar
Municipio	Baix Empordà
Superficie	182 m <sup>2</sup>
Habitaciones	3
Baños	1 baño , 1 lavabo
Garaje	Sí
Lavadero	Sí
Trastero	Sí
Terraza	Sí
Jardín	Sí
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Terreno	1.320 m <sup>2</sup>

599.000 €



G - 393 kWh/m<sup>2</sup>  
G - 102 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>