

HOMESTORY





## **LA FIGUERA**

Casa con encanto en Residencial Begur — gran jardín, piscina, garaje y posibilidad de ampliación

Descubre esta luminosa casa en venta en Residencial Begur, situada en una de las zonas más tranquilas y mejor comunicadas de la Costa Brava. A solo 500 metros de un supermercado, 2 km del centro histórico de Begur y 4 km de las playas más emblemáticas como Aiguablava, Sa Riera o Sa Tuna, esta propiedad combina privacidad, comodidad y un entorno natural excepcional. La vivienda se distribuye en varios niveles conectados por un vestíbulo con techos altos. En la planta principal, un salón-comedor muy luminoso con chimenea y salida directa a una terraza cubierta invita a disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.La cocina independiente se comunica de forma práctica con la zona de comedor y el exterior, ofreciendo un espacio funcional y bien aprovechado. Dispone de tres dormitorios dobles, un baño completo y un aseo de cortesía, todos con luz natural y vistas despejadas al entorno verde que rodea la casa.

El amplio jardín privado con piscina ofrece privacidad y múltiples posibilidades de uso, ideal para disfrutar del sol, organizar reuniones familiares o simplemente relajarse.La propiedad cuenta además con garaje cerrado y un amplio espacio de almacenamiento adicional.

Residencial Begur es una zona consolidada, tranquila y rodeada de naturaleza, con fá cil acceso al centro del pueblo y a todos los servicios esenciales. Su proximidad a las playas y calas má s bonitas de la Costa Brava la convierte en una ubicació n ideal para quienes buscan calidad de vida y conexió n con el entorno. Esta propiedad es ideal como hogar o segunda residencia, un lugar donde disfrutar del confort, la tranquilidad y la belleza de Begur durante todo el añ o.

Operación Venta

TipoCasa unifamiliarMunicipioBaix EmpordàSuperficie182 m²

Habitaciones 3

Baños 1 baño , 1 lavabo

Garaje Sí
Lavadero Sí
Trastero Sí
Terraza Sí
Jardín Sí
Piscina Sí
Calefacción Sí

Terreno 1.320 m<sup>2</sup>

599.000€



**G** - 393 kWh/m<sup>2</sup>