



GREEN PARK

Maravillosa casa esquinera en residencial situado a 1 km de la playa

Situada en el exclusivo complejo residencial Green Park en Platja de Pals, esta encantadora propiedad goza de una ubicaci&on;n privilegiada a pocos pasos de la playa y de uno de los campos de golf m´s antiguos de España.

La planta baja cuenta con un luminoso sal´n-comedor con una magnífica chimenea de estilo n´rdico, que crea un ambiente c´lido y acogedor durante los meses de invierno. Desde aquí, se accede directamente a una terraza y jardín privados con zona de barbacoa, que incluye espacio para una pequeña nevera y accesorios de exterior, perfectos para comer al aire libre. Una cocina americana, dos dormitorios y un baño completan la planta baja.

En la planta superior, el dormitorio principal dispone de baño en suite y una terraza privada, ideal para relajarse y disfrutar de la tranquilidad del entorno.

Equipado con aire acondicionado en toda la vivienda, este hogar garantiza el confort durante todo el año.

Ubicado en una urbanizaci&on;n cerrada y segura de tan solo 16 viviendas, los residentes disfrutan de un precioso jardín comunitario con piscina.

La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento subterr´neo y un trastero de 12 m², ofreciendo practicidad y comodidad.

Una vivienda ideal para vivir todo el año o como un tranquilo refugio mediterr´neo.

Operaci&on	Venta
Tipo	Casa pareada
Municipio	Baix Empordã
Superficie	187 m ²
Habitaciones	3
Baños	2 baños
Parking	Sí
Garaje	Sí
Lavadero	Sí
Trastero	Sí
Terraza	Sí
Jardín	Sí
Piscina	Sí
Calefacci&on	Sí
Aire acondicionado	Sí
Amueblado	Sí

473.000 €



E - 190 kWh/m²
D - 32 kg CO₂/m²