



## **CASTELLET DE LA MUGA**

## Espectacular casa construida en los muros del Castillo de Sant Llorenç

Esta espectacular casa ha sido construida sobre el antiguo muro del Castillo de Sant Llorenç de la Muga, una fortificación del siglo XII situada en la pintoresca comarca del Alt Empordà, en la provincia de Girona. Sus impresionantes murallas medievales son un bien cultural de interé s nacional y se destacan por su excepcional estado de conservación. El municipio de Sant Llorenç de la Muga es un verdadero tesoro, rodeado de un paisaje natural impresionante que combina montañas y valles. Su encanto histórico, con calles empedradas y edificios bien conservados, lo convierte en un destino idílico. Además, su cercanía a las playas de Roses y Castelló d'Empú ries, a 35 km de distancia, permite disfrutar de la belleza de la Costa Brava, famosa por sus aguas cristalinas y su entorno único. Al igual que la mayoría de las casas del casco antiguo, esta propiedad es testigo de la rica historia del pueblo, integrándose en un entorno único y encantador. Se trata de una masía que combina elementos distintivos como cristal, madera y piedra natural, y cuenta con grandes ventanales que ofrecen vistas panorámicas a las ruinas del castillo y al río Muga, que se encuentra adyacente al jardín, rodeado de exuberante vegetación. La casa tiene una superficie construida de 370 m² en una parcela de 1.026 m², distribuyéndose en tres plantas. Dispone de dos amplios salones, una cocina totalmente equipada, seis dormitorios, cuatro baños

En la zona exterior, la piscina está acompañada de un baño, una sauna, una ducha al aire libre y un extenso jardín que incluye una barbacoa de piedra situada en el ábside y una bodega ubicada en una torre medieval.

y un aseo de cortesía.

El jardín ofrece varios miradores y rincones ideales para disfrutar de la tranquilidad, el sol y la historia de la muralla. Además, desde el jardín se accede directamente al río Muga, que serpentea a lo largo de 11 kilómetros por el término municipal, brindando un espacio perfecto para la relajación y el esparcimiento.

**Operación** Venta

TipoCasa unifamiliarMunicipioAlt EmpordàSuperficie370 m²

Habitaciones 6

Baños5 bañosParkingSíJardínSíPiscinaSíCalefacciónSíAire acondicionadoSí

Terreno 1.026 m<sup>2</sup>

990.000€

