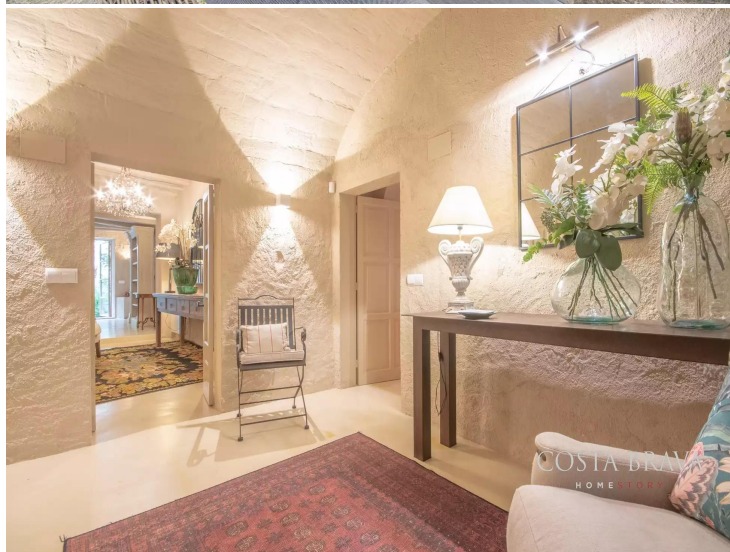




LES PLACETES

Magnífica casa de pedra amb pati i terrasses al cor del casc antic de Pals

Discretament situada a l'emblemàtic casc antic medieval de Pals, un dels pobles més exclusius i històrics del Baix Empordà, aquesta impressionant casa de pedra centenària ofereix una elegància atemporal i un encant autèntic. Renovada amb gust pel seu actual propietari, la casa combina a la perfecció l'arquitectura tradicional amb el confort modern, creant un ambient refinat i acollidor a tot arreu.

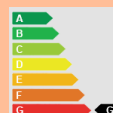
La primera gran transformació de la propietat va tenir lloc el 1979, quan les restes d'un antic estable es van convertir en l'estructura actual de la casa. Aquesta reforma va ser duta a terme pel reconegut arquitecte humanista Josep Pratmarsà Parera, per encàrrec del llavors propietari, el Dr. Santiago Dexeus.

La casa destaca per la seva construcció de qualitat, la seva excepcional llum natural i el seu refinat disseny interior. L'ambient es veu realçat per bells espais exteriors: un tranquil pati a la planta baixa, un exuberant refugi verd envoltat per murs de pedra i dues terrasses superiors que ofereixen impressionants vistes del poble històric i les muntanyes Gavarres.

Aquest és un refugi ideal per a aquells que busquen bellesa, serenitat i autenticitat, a pocs minuts d'algunes de les platges més espectaculars de la Costa Brava.

Operació	Venda
Tipus	Casa de poble
Municipi	Baix Empordà
Superfície	196 m ²
Habitacions	3
Bany	2 banys , 1 lavabo
Rentador	Sí
Terrassa	Sí
Pati	Sí
Terreny	92 m ²
Moblat	Sí

950.000 €



G - 549 kWh/m²
G - 136 kg CO₂/m²