



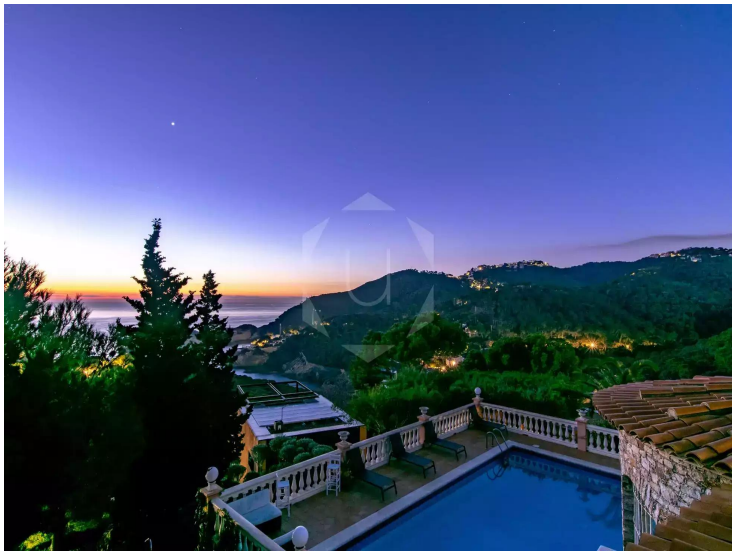



TORRE DON BENITO

Àmplia vila familiar a només 15 minuts a peu del mar

Aquesta àmplia vila de 6 dormitoris i 4 banys a Aiguafreda, Begur, ofereix un entorn refinat per a una família nombrosa o dues famílies que viatgen juntes. Amb vistes panoràmiques a Sa Tuna i accés a peu a la costa, aquesta residència combina confort i proximitat als llocs més bonics de la Costa Brava.
La planta baixa et dóna la benvinguda amb un hall lluminós que condueix a un pati amb vista al mar. Aquest nivell inclou 2 dormitoris en suite —un doble i un amb dos llits individuals— un lavabo, bugaderia i una gran cuina totalment equipada amb taula d'esmorzar. L'espai de sala i menjador de concepte obert, amb llar de foc al saló circular, s'estén a un porxo ombrejat amb barbacoes de gas i carbó, un ampli menjador exterior i accés directe a una enorme piscina privada amb vista al mar.
A la planta alta, la suite principal inclou una banyera rodona i terrassa privada, perfecta per gaudir de la sortida del sol. També disposa d'1 dormitori doble, 2 dormitoris individuals ideals per a adolescents, un bany amb dutxa compartit i un espai de treball amb vistes panoràmiques al Mediterrani. Internet d'alta velocitat amb fibra òptica i extensors de router garanteix una bona cobertura Wi?Fi per tota la propietat.
Un estudi independent amb llit doble, mini cuina i bany privat ofereix una opció d'allotjament flexible per a convidats o personal. L'aparcament és al carrer; mentre que també compta amb un garatge per a un cotxe.
A només 10 minuts a peu de la vila hi ha la cala tranquil·la d'Aiguafreda, amb dos restaurants vora mar coneguts pel seu bon peix i ambient relaxat. Des d'allà, un passeig costaner de 15 minuts et porta a la pintoresca platja de Sa Tuna, ideal per passar un dia de bany i relax al costat del mar. La casa és a prop d'un embarcador, per a les persones que viatgen amb vaixell, és una manera fantàstica d'entrar a l'aigua.
Un passeig de 10 minuts a peu en direcció contrària porta al restaurant Cap Sa Sal, situat sobre el mar, amb vistes panoràmiques i ambient tranquil.
Els amants del senderisme poden gaudir de rutes escèniques cap a la platja de Sa Riera, amb vistes espectaculars del Mediterrani i excursions a la natura inoblidables.

Operació	Lloguer
Tipus	Casa unifamiliar
Situació	Carrer Puig d'Aiguafreda, 2, Aiguafreda, Begur, Baix Empordà
Sup. Construïda	435 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	6
Banys	3 banys , 1 lavabo
Pàrquing	Sí
Garatge	Sí
Terrassa	Sí
Pati	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Terreny	1.249 m^2
Moblat	Sí

3.000 €

