


Aparthotel Arenal


Aparthotel Arenal


Aparthotel Arenal

El Arenal

Aparthotel & Bar & Restaurant idealment situat al costat del camp de golf i la platja

Presentem una oportunitat única d'adquirir un negoci en funcionament en una de les zones residencials amb més encant de la Costa Brava, Platja de Pals.Un aparthotel acompanyat d´un bar/restaurant, actualment l´únic lloc on tant locals com estrangers poden gaudir d´un partit del seu equip favorit.
Gràcies a la seva ubicació, s'ha convertit en un lloc de preferència per als veïns de les urbanitzacions que l'envolten, com és clar, per als hostes que s'allotgen in situ.
La planta baixa, alberga el bar/restaurant, envoltat de tres costats per àmplies terrasses cobertes, amb una capacitat de fins a 80 persones. Les terrasses conflueixen en un petit jardí autòcton amb una font bonica. A més, al seu interior hi ha un espaiós, gran barra en forma d'U, i una ocina oberta amb grans possibilitats. En aquest mateix nivell hi ha un gran magatzem amb accés directe a la barra i la cuina.
A la primera planta, hi ha 6 acollidors apartaments, 5 amb àmplies terrasses que ofereixen vistes espectaculars al Golf. Els apartaments, amb una superfície de 30 m2, disposen de cuina-menjador, bany amb dutxa, televisió, aire condicionat i escalfador d'aigua solar. Cada apartament té la capacitat d'allotjar de 2 a 4 persones, assegurant un ambient còmode i acollidor per als hostes.
Addicionalment, la propietat compta amb certs extres que asseguren una estada encara més còmode, com una zona de bugaderia, una gran terrassa solàrium per gaudir del sol i diverses places de pàrquing per als hostes.
La propietat és energèticament autosuficient amb 33 plaques solars que proveeixen electricitat i aigua calenta.

Operació	Venda
Tipus	Negoci
Situació	Puigmal, 25, Platja de Pals, Pals, Baix Empordà
Sup. Construïda	484 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	6
Banys	7 banys
Pàrquing	Sí
Garatge	Sí
Traster	Sí
Terrassa	Sí
Jardí	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	740 m^2
Moblat	Sí



En tràmit