







# Cami de l'Aigua

## Exclusiva promoció de 5 cases d´alt standing, amb pàrquing privat i ascensor, a 500 metres de la platja.

Situades en una ubicació privilegiada, al peu del pintoresc camí de l'aigua, que connecta la bonica cala de Sa Riera amb Begur, a 500 m de la platja de Sa Riera. Aquests habitatges de disseny modern combinen luxe i funcionalitat, oferint un estil de vida immillorable a la Costa Brava. Cadascuna de les 5 cases compta amb una superfície de 243 m² i 65 m² de terrasses, pensades per gaudir al màxim de l'entorn natural i vistes al mar. L´arquitectura contemporània es caracteritza pels acabats de màxima qualitat. Els murs i lloses de formigó vist aporten una estètica sofisticada i minimalista.

Planta soterrani: cada propietat disposa de 2 places de pàrquing privades i un ampli traster.
Planta principal: lluminós saló-menjador i cuina amb illa integrats a un únic espai obert. El menjador, amb sostre de formigó encofrat i bigues de fusta, té accés directe a la terrassa ia la zona enjardinada. , A més, compta amb un safareig i un lavabo de cortesia.
La primera planta acull 3 dormitoris i 2 banys, destacant una suite amb bany privat, vestidor i terrassa privada amb vistes al mar.
La planta superior és un gran solàrium, ideal per gaudir de les vistes panoràmiques al mar i amb accés directe mitjançant l´ascensor, convertint-lo en el lloc perfecte per crear un chill-out o zona de relax.

Aquesta promoció, única a la zona, ofereix una àmplia zona enjardinada i una piscina comunitària, perfecta per gaudir dels dies assolellats o per relaxar-vos a les nits estivals.
Sa Riera, ubicada al municipi de Begur, és una de les zones més encantadores i pintoresques de la Costa Brava.
Aquesta petita cala és famosa per la seva bellesa natural, el seu ambient tranquil i la seva aigua cristal·lina, cosa que la converteix en una destinació ideal tant per als amants del mar com per als que busquen un refugi de pau.
Les seves aigües són ideals per practicar esports aquàtics com el snorkel i el caiac. L´entorn natural és impressionant, amb una vegetació autòctona que es barreja perfectament amb el paisatge costaner.
El petit nucli de Sa Riera està format per un conjunt de cases i apartaments amb un ambient relaxat i familiar. A més de la platja, la zona compta amb una selecció de restaurants i guinguetes que ofereixen deliciosa gastronomia local, especialment marisc i peix fresc, mentre es gaudeix d'unes vistes espectaculars al mar.
Des de Sa Riera, es pot accedir al Camí de Ronda, que connecta amb altres racons impressionants de la costa, i ofereix unes vistes panoràmiques impressionants, una combinació perfecta de natura, tranquil·litat i bellesa costanera. A només uns minuts de la platja, es troba el bonic i animat poble de Begur, conegut pel seu castell medieval i els seus carrerons empedrats, cosa que li dóna un caràcter encantador.

| | |
|---|---|
| Operació | Venda |
| Tipus | Obra nova |
| Tipus d'obra | Obra nova |
| Situació | Riera, 40, Sa Riera, Begur, Baix Empordà |
| Sup. Construïda | 243 $m^2$ |
| Estat | Inici d'obra |
| Habitacions | 3 |
| Banys | 2 banys , 1 lavabo |
| Garatge | Sí |
| Traster | Sí |
| Terrassa | Sí |
| Calefacció | Sí |
| Aire condicionat | Sí |
| Ascensor | Sí |

1.100.000 €




En tràmit