



Residencial Tennis Pals

Promotion exclusive de 36 appartements sur la Costa Brava

Nouveau programme immobilier de 36 appartements situés à quelques minutes de la plage de Pals, dans un cadre naturel privilégié et au cœur de l'un des quartiers les plus prisés du Baix Empordà.

Le projet se compose d'un bâtiment contemporain unique, doté de trois entrées indépendantes, abritant chacune 12 appartements. D'une superficie de 68 m², les appartements sont répartis sur le rez-de-chaussée et les trois étages supérieurs et comprennent 2 ou 3 chambres et 1 ou 2 salles de bains, selon leur configuration.

Conçus pour optimiser la luminosité naturelle et l'orientation, les appartements offrent des espaces extérieurs tels que terrasses et jardins privés, selon le logement. L'architecture allie lignes contemporaines, espaces lumineux et finitions haut de gamme, créant des logements confortables et fonctionnels, parfaits pour y vivre à l'année ou comme résidence secondaire.

Chaque appartement inclut une place de parking et un cellier, ainsi qu'un accès à la piscine commune. Le complexe offre un cadre de vie paisible et bien entretenu, une proximité immédiate de la plage de Pals et des principaux attraits naturels, culturels et gastronomiques du Baix Empordà.

La livraison est prévue entre juillet et décembre 2027, selon le bâtiment.

Conditions d'achat : Le prix de vente est soumis à TVA à 10 %, aux droits d'enregistrement (AJD) à 1,5 %, ainsi qu'aux frais de notaire et d'inscription au registre foncier.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Type de construction	Nouveau
Situation	Platja de Pals, Pals, Baix Empordà
Sup. Construite	73 m ²
État	Début des travaux
Chambres	3
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Débarras	Oui
Terrasse	20 m ²
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui

375.000 €



En
cours