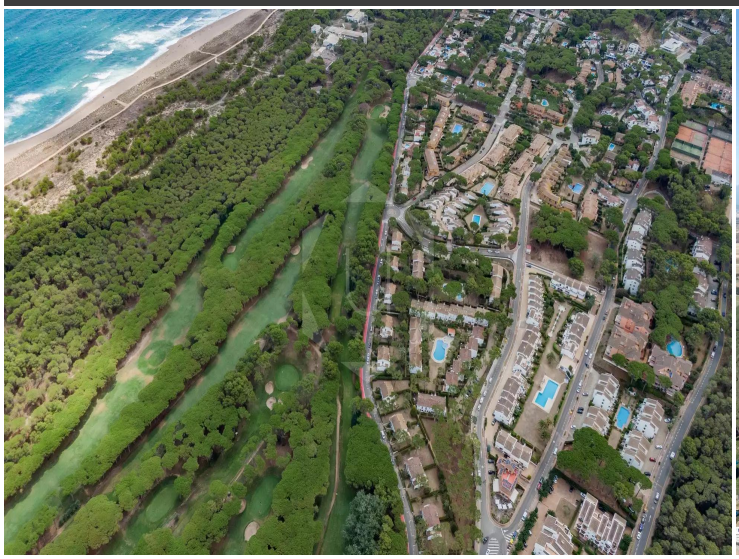








Pals Tennis & Golf Residences

Complexe résidentiel près du Golf, à seulement 750 mètres de la Plage

Programme de construction neuve à Pals, situé à quelques minutes de la plage de Pals, dans un cadre naturel privilégié du Baix Empordà. Idéal pour des vacances en famille, dans une zone calme et bien desservie où profiter à la fois de la plage et des services locaux, avec une ambiance estivale animée. Le projet se trouve à côté de courts de tennis, à 500 m du prestigieux Golf Platja de Pals et à moins de 10 minutes à pied de la magnifique plage de Pals. À distance de marche des supermarchés, restaurants et commodités du quotidien.
Le programme comprend un seul bâtiment de conception contemporaine avec trois entrées indépendantes, comptant 12 appartements par entrée. Les logements font de 68 à 93 m², répartis sur le rez-de-chaussée et trois étages, avec 2 ou 3 chambres et 1 ou 2 salles de bain, selon le type de logement.
Les appartements sont conçus pour tirer le meilleur parti de la lumière naturelle et de l'orientation solaire, avec des terrasses et, selon le logement, des jardins privatifs, offrant des espaces lumineux, confortables et fonctionnels, idéaux pour y vivre toute l'année ou comme résidence secondaire.
Tous les appartements incluent une place de parking et un cellier, et les résidents ont accès à une piscine commune.
Une résidence calme et soignée, proche de la plage et des principaux attraits naturels, culturels et gastronomiques de la région.
Livraison prévue entre juillet et décembre 2027 (selon le bloc).

Transaction	Vente
Type	Appartement
Type de construction	Nouveau
Situation	Canigó, 11 A 1-1, Platja de Pals, Pals, Baix Empordà
Sup. Construite	94 m^2
État	Début des travaux
Chambres	3
Salles de bains	2 salles de bains
Parking	Oui
Débarras	Oui
Terrasse	14 m^2
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui

423.000 €



En cours