







Cala Aigua Xelida

Propriété exclusive de construction récente dans la zone spectaculaire d'Aiguaxelida.

Nouvelle propriété exclusive de luxe pour deux familles dans la belle région d'Aiguaxelida, Tamariu, offrant le meilleur du style de vie méditerranéen. Avec une surface habitable de 398 mètres carrés, cette propriété est distribuée dans de grands espaces lumineux qui profitent au maximum des vues panoramiques sur le magnifique paysage environnant.
Le confort est une priorité dans cette maison, qui dispose d'un étage de nuit qui abrite trois chambres élégantes, toutes avec des salles de bains en-suite, assurant une intimité et un confort maximum. Il y a également une salle de sport, un sauna et une salle de bains supplémentaire.
L'étage jour comprend un salon spacieux, une salle à manger design et une cuisine moderne, entièrement équipée de tout le confort souhaité. En outre, cet étage dispose d'une spectaculaire piscine à débordement sur plusieurs niveaux, accompagnée d'une grande terrasse, idéale pour profiter des chaudes soirées d'été avec vue sur la mer.
L'étage inférieur est conçu pour le stockage et la fonctionnalité, avec une cave à vin climatisée, une salle de stockage, une salle des machines et une salle polyvalente qui peut être adaptée à différents besoins. Il y a également une buanderie et des toilettes pour les invités. La propriété dispose d'un grand garage pouvant accueillir deux voitures et d'un local de rangement supplémentaire.
En résumé, cette luxueuse propriété mitoyenne à Tamariu est le choix parfait pour ceux qui recherchent une vie tranquille dans un environnement naturel unique, alliant élégance, confort et emplacement imbattable. Une véritable maison de rêve. L'accès à la plage se fait à pied.
La baie de Tamariu est un joyau naturel situé sur la Costa Brava, dans la province de Gérone, qui se distingue par sa beauté intacte et son atmosphère paisible. Cette petite crique, entourée de falaises couvertes de végétation, se caractérise par ses eaux cristallines d'un bleu profond, qui contrastent parfaitement avec la côte verte et les rochers aux tons chauds.
C'est l'endroit idéal pour ceux qui souhaitent échapper à l'agitation et profiter d'un cadre idyllique. La plage de Tamariu, au sable fin et doré, est protégée par deux formations rocheuses qui la rendent encore plus pittoresque. De plus, le petit port de pêche et les maisons colorées qui bordent le littoral lui confèrent une touche de charme et d'authenticité.
La baie est entourée de sentiers naturels qui permettent d'explorer ses paysages et de découvrir des points de vue offrant une vue spectaculaire sur la mer Méditerranée. C'est un endroit idéal pour pratiquer des sports nautiques tels que le kayak, la plongée avec tuba et la voile, ou tout simplement pour se détendre au bord de la mer.
Avec son atmosphère tranquille, ses vues à couper le souffle et son accès privilégié à la nature, la baie de Tamariu est l'une des destinations les plus exclusives et les plus recherchées de la Costa Brava, offrant une expérience unique à ceux qui souhaitent profiter du véritable charme méditerranéen.

Transaction	Vente
Type	Nouvelle construction
Type de construction	Nouveau
Situation	Capsacosta, Tamariu, Baix Empordà
Sup. Construite	398 m^2
État	Fin des travaux
Chambres	3
Salles de bains	4 salles de bains , 1 toilette
Parking	Oui
Garage	Oui
Débarras	Oui
Terrasse	Oui
Cour	Oui
Jardin	Oui
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	692 m^2
Balcon	Oui



En cours