MAS TORRE VILA SECA

Maison de campagne exclusive à Palafrugell, très proche des meilleures plages de la Costa Brava

Située dans la charmant village de Palafrugell, au cœur du Baix Empordà, ce Mas offre un mélange unique de tranquillité rurale et de proximité des commodités modernes. À seulement 3 km de la célèbre plage de Tamariu et à moins de 10 minutes à pied du centre-ville, cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent une résidence avec un accès direct à la nature et au style de vie méditerranéen dynamique.
Caractéristiques de la propriété :
- Bâtiment historique, structurellement rénové : La ferme, construite en 1900, a été soigneusement rénovée avec un toit renforcé et des systèmes d’électricité et de plomberie modernisés. Cette base solide permet aux futurs propriétaires de personnaliser les finitions et d’adapter le design à leur style, tout en conservant le caractère rustique d’origine. - Des espaces généreux et modulables : Avec 298 m² répartis sur deux étages et un terrain de 11.655 m², la maison comprend de grands espaces de jour au rez-de-chaussée et un salon avec accès à une terrasse à l’étage supérieur. L’aménagement actuel comprend cinq chambres avec salle de bains, idéales pour accueillir une famille ou se divertir, et un studio séparé avec accès privé. L’ensemble de la propriété est entièrement clôturé pour plus d’intimité et de sécurité.
- Emplacement privilégié : À l’extrémité d’un quartier résidentiel et en contact direct avec la campagne, la ferme offre une vue imprenable et la tranquillité d’un environnement naturel, sans renoncer à la proximité des services tels que les écoles, les supermarchés et la vie animée de Palafrugell.
Cette propriété est parfaite comme première résidence pour ceux qui souhaitent s’installer à proximité des services essentiels, ou comme résidence secondaire pour profiter des plages de Tamariu, Llafranc et Calella de Palafrugell. Le Baix Empordà est réputé pour sa riche offre gastronomique et culturelle, qui complète parfaitement le style de vie offert par cette ferme exclusive.
C’est votre chance de créer une résidence unique dans l’une des régions les plus recherchées d’Espagne. Avec le charme du style rustique et le confort de la technologie moderne, cette ferme à

Transaction	Vente
Type	Maison de village
Commune	Baix Empordà
Surface	298 m^2
Chambres	6
Salles de bains	6 salles de bains
Buanderie	Oui
Terrasse	Oui
Jardin	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	11.655 m^2

615.000 €