



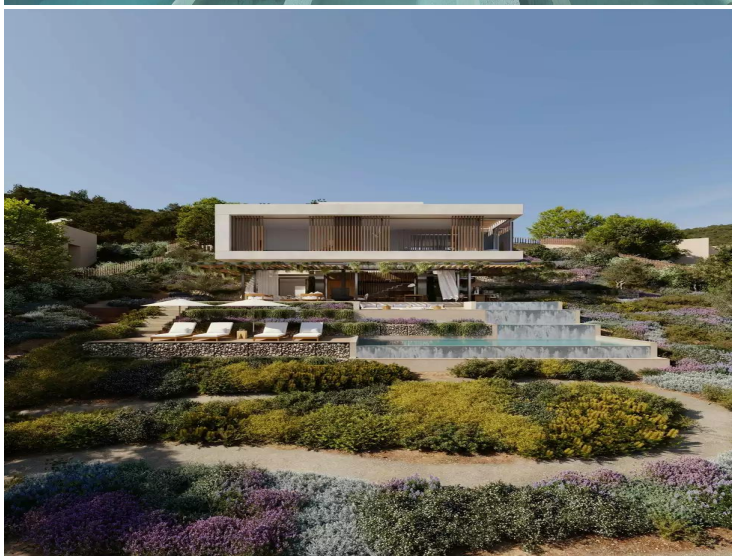



Cala Xelida

Luxueuse villa de nouvelle construction dans un emplacement privilégié

Nouvelle propriété exclusive de luxe située dans le charmant quartier d'Aiguaxelida, à Tamariu, offrant le meilleur du style de vie méditerranéen. Avec une surface habitable impressionnante de 445 mètres carrés, cette résidence est distribuée dans de grands espaces lumineux, offrant une expérience unique de confort et de sophistication. De plus, elle bénéficie de vues panoramiques qui vous permettent d'apprécier le majestueux paysage environnant.
L'intimité et le confort sont primordiaux dans cette propriété qui dispose de cinq chambres, chacune avec une salle de bain privée, garantissant un maximum de bien-être. L'étage principal comprend un grand salon, une élégante salle à manger et une cuisine moderne entièrement équipée, parfaite pour répondre à tous les besoins d'une maison de luxe. Cet étage abrite également une spectaculaire piscine à débordement à plusieurs niveaux, ainsi qu'une spacieuse terrasse idéale pour se détendre et profiter des douces soirées d'été avec vue sur la mer.
étage inférieur est conçu pour le divertissement et le bien-être, avec un gymnase entièrement équipé, un sauna, une salle de cinéma, une salle de billard, une cave à vin chauffée et une salle des machines. Il y a également une buanderie et des toilettes pour les invités. La propriété dispose d'un grand espace de stationnement et d'un espace de stockage supplémentaire.
En bref, cette propriété nouvellement construite à Tamariu est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent le meilleur de la vie méditerranéenne, combinant luxe, confort et un cadre imbattable. Une véritable maison de rêve.
Avec son atmosphère tranquille, ses vues à couper le souffle et son accès privilégié à la nature, la baie de Tamariu est l'une des destinations les plus exclusives et les plus recherchées de la Costa Brava, offrant une expérience unique à ceux qui souhaitent profiter du véritable charme méditerranéen.
Propriétés individuelles disponibles :
Maison nº2 - 3.120.000€Maison nº3 - 3.300.000€Maison nº4 - 3.450.000€Maison nº5 - 3.780.000€Maison nº6 - 3.880.000€Maison nº7 - 3.720.000€Maison nº10 - 3.800.000€
La baie de Tamariu est un joyau naturel situé sur la Costa Brava, dans la province de Gérone, qui se distingue par sa beauté intacte et son atmosphère paisible. Cette petite crique, entourée de falaises couvertes de végétation, se caractérise par ses eaux cristallines d'un bleu profond, qui contrastent parfaitement avec la côte verte et les rochers aux tons chauds.
C'est l'endroit idéal pour ceux qui souhaitent échapper à l'agitation et profiter d'un cadre idyllique. La plage de Tamariu, au sable fin et doré, est protégée par deux formations rocheuses qui la rendent encore plus pittoresque. De plus, le petit port de pêche et les maisons colorées qui bordent le littoral lui confèrent une touche de charme et d'authenticité.
La baie est entourée de sentiers naturels qui permettent d'explorer ses paysages et de découvrir des points de vue offrant une vue spectaculaire sur la mer Méditerranée. C'est un endroit idéal pour pratiquer des sports nautiques tels

Transaction	Vente
Type	Nouvelle construction
Situation	Capsacosta, Tamariu, Baix Empordà
Sup. Construite	445 m^2
État	
Chambres	5
Salles de bains	5 salles de bains , 2 toilettes
Parking	Oui
Garage	Oui
Débarras	Oui
Terrasse	Oui
Cour	Oui
Jardin	Oui
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	2.000 m^2
Balcon	Oui



En cours