







Cami de l'Aigua

Exclusif programme neuf - 5 maisons haut de gamme, avec parking privé et ascenseur, à 500 mètres de la plage.

Situé dans un emplacement privilégié, au pied du pittoresque chemin d'eau, qui relie la belle crique de Sa Riera à Begur, à seulement 500 mètres de la plage de Sa Riera. Ces maisons au design moderne allient luxe et fonctionnalité, offrant un style de vie imbattable sur la Costa Brava.
Chacune des 5 maisons dispose d'une superficie de 243 m² et de 65 m² de terrasses, conçues pour profiter au maximum de l'environnement naturel et de la vue sur la mer. L'architecture contemporaine se caractérise par des finitions de qualité supérieure. Les murs et dalles en béton apparents offrent une esthétique sophistiquée et minimaliste.

Sous-sol : chaque bien dispose de 2 places de parking privées et d'un grand débarras.
Rez-de-chaussée : lumineux salon-salle à manger et cuisine avec îlot intégrés dans un seul espace ouvert. La salle à manger, avec un plafond en béton et des poutres en bois, a un accès direct à la terrasse et au jardin. De plus, il dispose d'une buanderie et d'un WC invités.
Le premier étage abrite 3 chambres et 2 salles de bains, mettant en valeur une suite avec salle de bain privée, dressing et terrasse privée avec vue sur la mer.
L'étage supérieur est un grand solarium, idéal pour profiter de la vue panoramique sur la mer et avec accès direct par ascenseur, ce qui en fait l'endroit idéal pour créer un espace chill-out ou détente.

Ce programme, unique dans la région, offre un grand espace jardin et une piscine commune, parfait pour profiter des journées ensoleillées ou se détendre les soirées d'été.
Sa Riera, située dans la municipalité de Begur, est l'une des zones les plus charmantes et pittoresques de la Costa Brava. Cette petite crique est célèbre pour sa beauté naturelle, son atmosphère paisible et ses eaux cristallines, ce qui en fait une destination idéale pour les amoureux de la mer et ceux qui recherchent un havre de paix.
Ses eaux sont idéales pour les sports nautiques tels que la plongée avec tuba et le kayak. L'environnement naturel est impressionnant, avec une végétation indigène qui se fond parfaitement dans le paysage côtier.
Le petit village de Sa Riera est composé d'un ensemble de maisons et d'appartements, avec une atmosphère détendue et familiale. En plus de la plage, la région dispose d'une sélection de restaurants et de bars de plage proposant une délicieuse cuisine locale, en particulier des fruits de mer et du poisson frais, tout en profitant de vues spectaculaires sur la mer.

Transaction	Vente
Type	Nouvelle construction
Type de construction	Nouveau
Situation	Riera, 40, Sa Riera, Begur, Baix Empordà
Sup. Construite	243 m^2
État	Début des travaux
Chambres	3
Salles de bains	2 salles de bains , 1 toilette
Garage	Oui
Débarras	Oui
Terrasse	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui

1.100.000 €



En cours