



## CAMIRAL RESORT

### Espectacular mansión en uno de los más exclusivos Golf Resorts de Europa

Se alquila una exclusiva residencia en el prestigioso resort Camiral &ndash; PGA Catalunya Golf, en Girona, reconocido como uno de los campos de golf m&acute;s exclusivos de Europa. Un enclave que combina lujo, naturaleza y privacidad, con una oferta inigualable de servicios de alta gama: restaurantes gourmet, centros wellness, actividades deportivas y seguridad 24 h. Adem&acute;s, ser&acute; la sede oficial de la Ryder Cup 2031.

Ideal tanto para apasionados del golf como para quienes desean disfrutar de un entorno seguro, tranquilo y lleno de paz.

Distribuida en tres plantas, esta propiedad ha sido dise&ntilde;ada para ofrecer el m&acute;ximo confort, con amplios ventanales de suelo a techo que inundan cada estancia de luz natural y permiten disfrutar de vistas despejadas al entorno.

Planta inferior: dos dormitorios tipo suite, cocina independiente, piscina interior, sauna, aseo de cortes&iacute;a y varias salas t&eacute;cnicas.

Planta principal: espaciosa cocina con comedor, elegante sal&oacute;n y dormitorio principal tipo suite con vestidor y gran ba&ntilde;o privado. Todas las estancias se abren directamente al jard&iacute;n y a la piscina exterior, creando una conexi&oacute;n perfecta entre interior y exterior.

Planta superior: dos suites con vestidor, amplios ba&ntilde;os y terrazas privadas con jacuzzi. Un gran despacho completa esta planta, con posibilidad de convertirse en un dormitorio adicional.

Una vivienda que combina lujo, comodidad y bienestar en un entorno &uacute;nico.

Operaci&oacute;n	Alquiler
Tipo	Casa unifamiliar
Municipio	Selva
Superficie	828 m <sup>2</sup>
Habitaciones	5
Ba&ntilde;os	6 ba&ntilde;os
Garaje	S&iacute;
Lavadero	S&iacute;
Terraza	S&iacute;
Jard&iacute;n	S&iacute;
Piscina	S&iacute;
Calefacci&oacute;n	S&iacute;
Aire acondicionado	S&iacute;
Terreno	2.411 m <sup>2</sup>
Ascensor	S&iacute;
Amueblado	S&iacute;



**A** - 30 kWh/m<sup>2</sup>  
**A** - 6 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>