PLAYA DUCADO

Playa, piscina y licencia turística en un entorno privilegiado

Acogedor y luminoso apartamento en primera planta, ubicado en la exclusiva comunidad de Ducado del Golf, a tan solo 100 metros de la playa y a 1 km. del campo de golf de Platja de Pals. Situado en segunda línea de mar, ofrece acceso a una magnífica zona comunitaria con piscina y jardín.
La vivienda dispone de un recibidor, cocina abierta totalmente equipada y salón-comedor con salida a una agradable terraza cubierta, ideal para disfrutar durante todo el año. La zona de noche incluye dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un baño completo.
Entre sus extras destacan el aire acondicionado, plaza de aparcamiento privada y licencia de alquiler turístico en vigor, lo que convierte esta propiedad en una excelente oportunidad tanto para uso propio como para inversión.
Excelente zona para segunda residencia, e inmejorable para todo el año, con una gran zona comunitaria al lado de la gran Platja de Pals.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Municipio	Baix Empordà
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Parking	Sí
Lavadero	Sí
Terraza	Sí
Calefacción	Sí

340.000 €

G - G