
COSTA BRAVA


COSTA BRAVA


COSTA BRAVA


COSTA BRAVA

Arenals de Mar

Playa, piscina y licencia turística en un entorno privilegiado

Acogedor y luminoso apartamento en primera planta, ubicado en la exclusiva comunidad de Ducado del Golf, a tan solo 50 metros de la playa y a 1 km. del campo de golf de Platja de Pals. Situado en segunda línea de mar, ofrece acceso a una magnífica zona comunitaria con piscina y jardín.
La vivienda dispone de un recibidor, cocina abierta totalmente equipada y salón-comedor con salida a una agradable terraza cubierta, ideal para disfrutar durante todo el año. La zona de noche incluye dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un baño completo.
Entre sus extras destacan el aire acondicionado, plaza de aparcamiento privada y licencia de alquiler turístico en vigor, lo que convierte esta propiedad en una excelente oportunidad tanto para uso propio como para inversión.
Excelente zona para segunda residencia, e inmejorable para todo el año, con una gran zona comunitaria al lado de la gran Platja de Pals.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Avinguda dels Arenals de Mar, Platja de Pals, Pals, Baix Empordà
Sup. Construida	80 m^2
Estado	Buen estado
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Parking	Sí
Lavadero	Sí
Terraza	Sí
Calefacción	Sí

340.000 €



G - 223 kWh/m^2
F - 41 kg CO_2/m^2