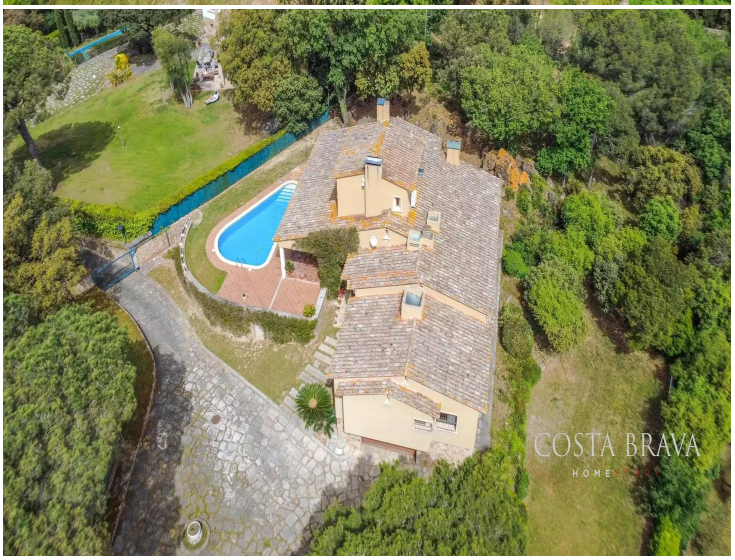

COSTA BRAVA


COSTA BRAVA


COSTA BRAVA


COSTA BRAVA

Mas Dalt

Gran casa familiar con inmejorables vistas panorámicas a Pals

Maravillosa propiedad situada en una zona muy tranquila a las afueras de Pals, en una posición elevada que le otorga unas vistas panorámicas de 360º. Desde aquí se disfrutan espectaculares vistas a los Pirineos, el macizo del Montgrí, los campos de arroz del Empordà y, al fondo, la costa con las Islas Medas y el mar Mediterráneo.
Ubicada en una amplia parcela de casi 3.500 m², rodeada de propiedades de alto standing, combina privacidad, entorno natural y proximidad al centro del pueblo y a las playas.
El exterior cuenta con piscina, jardín consolidado y un encantador bosque de encinas que aporta sombra y frescor en verano.
Distribución:

Semisótano: Garaje con capacidad para cuatro vehículos, habitación de servicio con baño, sala de calderas (gasoil) y tres amplios espacios de almacenaje.

Planta principal: Gran salón comedor con salida al jardín y a la zona de piscina, cocina office, lavadero, zona de plancha y cuatro dormitorios dobles en suite.

Planta superior: Espaciosa zona de trabajo o estudio con impresionantes vistas al pueblo, las montañas y el mar.

Aunque la vivienda requiere una actualización, destaca por su sólida construcción, materiales de alta calidad y el cuidado con el que fue concebida. Una propiedad única por su ubicación, amplitud y vistas incomparables.

Operación	Venta
Tipo	Casa unifamiliar
Situación	Barri Monges, 11, Pals, Baix Empordà
Sup. Construida	533 m^2
Estado	Buen estado
Habitaciones	5
Baños	5 baños
Parking	Sí
Garaje	Sí
Lavadero	Sí
Trastero	Sí
Terraza	Sí
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Terreno	3.446 m^2

1.750.000 €



F - 313 kWh/m^2
G - 82 kg CO_2/m^2