
COSTA BRAVA


COSTA BRAVA


COSTA BRAVA


COSTA BRAVA

Les Mimoses

Gran parcela edificable con espectaculares vistas al mar, cerca de prestigioso campo de Gol

En venta excepcional parcela urbanizable de 2.904 m², situada en el punto más elevado de la prestigiosa urbanización Mas Nou, en Castell d'Aro. Una ubicación privilegiada, con espectaculares vistas panorámicas sobre el Mediterráneo y la Costa Brava, y muy cerca del campo de Golf.
La propiedad incluye un proyecto de villa contemporánea de 709,25 m² con licencia de obras concedida, concebido para combinar arquitectura moderna, amplitud y conexión con el entorno natural.
La vivienda, distribuida en tres plantas, contará con cinco dormitorios, amplias zonas de estar, cocina de diseño, despacho, ala independiente para invitados y un exclusivo espacio para Spa.
Los exteriores se han diseñado como un auténtico oasis privado, con una espectacular piscina infinita de tres niveles, amplias terrazas, comedor exterior, cocina integrada y diferentes zonas de relax.
El proyecto se completa con gimnasio, garaje para tres vehículos y avanzados sistemas de climatización, domótica y energía fotovoltaica, que garantizan un elevado nivel de confort y eficiencia energética.
A pocos minutos de las playas de Platja d'Aro y junto al espacio natural protegido de Les Gavarres, esta propiedad representa una oportunidad única para crear una villa excepcional en uno de los enclaves más privilegiados de la Costa Brava.

Operación	Venta
Tipo	Terreno
Situación	Mimoses, 280, Mas Nou, Castell-Platja d'Aro, Baix Empordà
Estado	Inicio de comercialización
Terreno	2.904 m^2

1.400.000 €