









## **MAS TORRE VILA SECA**

## Exclusiva Masía en Palafrugell muy cerca de las mejores playas de la Costa Brava

Situada en el encantador municipio de Palafrugell, en el corazón del Baix Empordà, esta masía catalogada ofrece una mezcla única de tranquilidad rural y proximidad a servicios modernos. A tan solo 3 km de la famosa playa de Tamariu y a un paseo de menos de 10 minutos al centro del pueblo, esta propiedad es ideal para quienes buscan una residencia con acceso directo a la naturaleza y el vibrante estilo de vida mediterráneo.

Caracterí sticas de la Propiedad:

- Construcción histórica, renovada estructuralmente: La masía, construida en 1900, ha sido cuidadosamente renovada con un tejado reforzado y sistemas de electricidad y fontanería modernizados. Esta só lida base permite a los futuros propietarios personalizar los acabados y adaptar el diseño a su estilo, conservando el carácter rústico original. - Espacios Generosos y Flexibles: Con 298 m² distribuidos en dos plantas y una parcela de 11.655 m², la casa incluye amplios espacios de día en la planta baja y un salón con acceso a terraza en la planta superior. La distribución actual comprende cinco dormitorios en suite, ideales para acomodar a una familia o recibir invitados, y un estudio independiente con acceso privado. Toda la propiedad está completamente vallada para mayor privacidad

- Ubicación Privilegiada: Al final de una zona residencial y en contacto directo con el campo, la masía ofrece vistas despejadas y la tranquilidad de un entorno natural, sin renunciar a la proximidad de servicios como colegios, supermercados y la animada vida de Palafrugell.

Esta propiedad es perfecta como primera residencia para quienes desean establecerse cerca de servicios esenciales, o como segunda residencia para disfrutar de las playas de Tamariu, Llafranc y Calella de Palafrugell. El Baix Empordà es reconocida por su rica oferta gastronómica y cultural, que complementa a la perfección el estilo de vida que ofrece esta exclusiva masía.

Esta es su oportunidad para crear una residencia única en una de las regiones más deseadas de España. Con el encanto del estilo rústico y las comodidades de la tecnología moderna, esta masía en Palafrugell espera convertirse en su refugio mediterráneo.

**Operación** Venta

TipoCasa de puebloMunicipioBaix EmpordàSuperficie298 m²

Habitaciones 6

**Baños** 6 baños **Lavadero** Sí

Terraza Sí Jardín Sí Calefacción Sí Aire acondicionado Sí

Terreno 11.655 m<sup>2</sup>

615.000 €

