


Aparthotel Arenal


Aparthotel Arenal


Aparthotel Arenal

El Arenal

Aparthotel & Bar & Restaurant idealmente situado junto al campo de golf y la playa

Os presentamos una oportunidad única de adquirir un negocio en funcionamiento en una de las zonas residenciales coon mayor encanto de la Costa Brava, Platja de Pals. Un aparthotel acompañado de un bar/restaurante, actualmente el único lugar donde tanto locales como extranjeros pueden disfrutar de un partido de su equipo favorito.
Gracias a su ubicación, se ha convertido en un lugar de preferencia para los vecinos de las urbanizaciones que lo rodean, como por supuesto, para los huéspedes que se alojan in situ.
La planta baja, alberga el bar/restaurante, rodeado en tres lados por amplias terrazas cubiertas, con una capacidad de hasta 80 personas. Las terrazas confluyen en un pequeño jardín autóctono con una bonita fuente. Además, en su interior se haya un espacioso, gran barra en forma de U, y una ocina abierta con grandes posibilidades. En este mismo nivel hay un gran almacén con acceso directo a la barra y cocina.
En la primera planta, se hayan 6 acogedores apartamentos, 5 de ellos con amplias terrazas que ofrecen vistas espectaculares al Golf. Los apartamentos, con una superfície de 30 m2, estan equipados con cocina-comedor, baño con ducha, televisión, aire acondicionado y calentador de agua solar. Cada apartamento tiene la capacidad de alojar de 2 a 4 personas, asegurando un ambiente cómodo y acogedor para sus huéspedes.
Adicionalmente, la propiedad cuenta con ciertos extras que aseguran una estancia aún más cómda, como una zona de lavandería, una gran terraza solárium para disfrutar del sol y diversas plazas de parking para sus huéspedes.
La propiedad es energéticamente autosuficiente con 33 placas solares que proveen electricidad y agua caliente.

Operación	Venta
Tipo	Negocio
Situación	Puigmal, 25, Platja de Pals, Pals, Baix Empordà
Sup. Construida	484 m^2
Estado	Buen estado
Habitaciones	6
Baños	7 baños
Parking	Sí
Garaje	Sí
Trastero	Sí
Terraza	Sí
Jardín	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	740 m^2
Amueblado	Sí



En trámite