



VILLA CALA MUSSOLS

Lujosa villa Mediterránea frente al mar con vistas a la bahía de Sant Pol y La Gavina.

ALQUILER RESIDENCIA HABITUAL 7.500€ por mes
Lujosa villa de estilo Mediterráneo en una sola planta. Consta de amplio recibidor, dos salones (uno con chimenea), comedor y cinco habitaciones, de ellas, dos suites dobles, una doble, una equipada con sofá; cama que hace las funciones de salita infantil, y una equipada como despacho-biblioteca. Dispone en total de cuatro baños.

La zona de servicio dispone de una gran cocina-office, planchador y despensa, con acceso al exterior independiente a través de uno de los porches. En el exterior hay dos porches cubiertos, uno de ellos dispone de barbacoa, y amplias terrazas descubiertas. A un nivel inferior, se encuentra la piscina de 4,5 x 9 m y un vestidor-gimnasio de 40 m². El garaje cubierto y cerrado de 40 m² tiene espacio para dos coches y varias motos o bicicletas. En espacio descubierto caben cuatro coches más. La casa dispone de gas ciudad que da servicio a cocina, agua caliente y calefacción por radiadores. Hay instalaciones de seguridad, vídeo, alarma conectada con central (incluso segmentada), teléfono, Internet por cable fibra óptica y Wifi. Todas las instalaciones se encuentran en perfecto estado por haber sido renovadas recientemente.

La finca se encuentra en primera línea de mar, en el centro de un terreno de 2350 m², colindante con el mar por tres de sus costados, en forma de península y por el cuarto con parcela pública no edificable, inhabilitada para acceso del público. La finca, por lo tanto, dispone de una privacidad total.

Operación	Alquiler
Tipo	Casa unifamiliar
Municipio	Baix Empordà
Superficie	409 m ²
Habitaciones	5
Baños	4 baños
Parking	Sí
Garaje	Sí
Lavadero	Sí
Trastero	Sí
Terraza	Sí
Patio	Sí
Jardín	Sí
Calefacción	Sí
Terreno	2.399 m ²
Amueblado	Sí

7.500 €



D - 106 kWh/m²
C - 22 kg CO₂/m²